



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

18 ноября 2020 года

№ 561-ТД

**О корректировке инвестиционной
программы акционерного
общества «СОКОЛ-ЭНЕРГО»
в сфере теплоснабжения
на 2020-2021 годы**

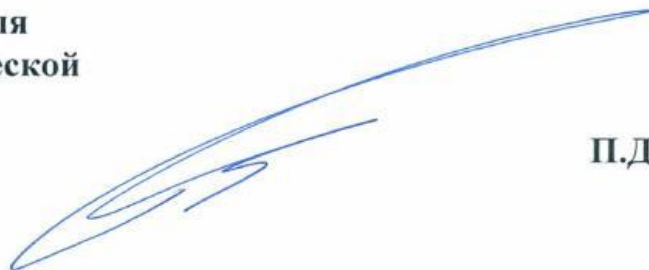
В соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 г. № 410, Порядком согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на территории города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 24 августа 2010 г. № 734-ПП, и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18 ноября 2020 г. № ДПР-П-18.11-1/20 **приказываю:**

1. Утвердить изменения, вносимые в инвестиционную программу акционерного общества «СОКОЛ-ЭНЕРГО» в сфере теплоснабжения на 2020-2021 годы, утвержденную приказом Департамента экономической

политики и развития города Москвы от 11 октября 2019 г. № 445-ТД
(приложения 1-4).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального
опубликования.

**Заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы**



П.Д. Федоров

**Инвестиционная программа
Акционерное общество «СОКОЛ-ЭНЕРГО»
(полное наименование регулирующей организации)
в сфере теплоснабжения на 2020 - 2021 годы (корректировка)**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обозначение необходимости (или реализации)	Описание и часть реализуемых объектов	Основные технико-экономические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозный период, тыс. руб. с НДС						Расходы на реализацию мероприятий в прогнозный период, тыс. руб. без НДС	Распределение итоговых финансирования инвестиционной программы 2020-2021 гг., тыс. руб. с НДС						
				Наименование показателя (интенсивность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Итого	Профинансировано до 2020 года	Плановые значения		Остаток финансирования на 31.12.2021	в т.ч. за счет средств за исключением		информационные отчеты		прибыль, направленных на инвестиции		Остаток финансирования на 31.12.2021		
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2020	2021				2020	2021					
						2020	2021					Остаток финансирования на 31.12.2021	2020				2021	Остаток финансирования на 31.12.2021					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
Итого по группе 1.											-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																							
Итого по группе 2.											-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов в (или) замене энергии от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																							
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
3.2.1	Модернизация металлических газоходов от котлов	Новое оборудование (металлическое основание газохода от котла ПНД-М № 1 и ДЭПР - 10-13 № 4, входящего во здание дворе территории газовой котельной корп. 23, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-д, д. 80 от 01.03.2018 г.)	г. Москва, Ленинградский пр-д, дом 80, корпус 23, здание котельной	Металлические газоходы от котлов	км	80	80	2022	2022	548,60	-	-	-	548,60	-	457,17	-	-	548,60	-	-	-	
3.2.2	Реконструкция строительных элементов здания котельной	Новое оборудование (Заключение экспертизы промышленной безопасности № 956-ЭС-2017 от 25.12.2017 г.). Выполнение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и ЕОТ РО 14000-054-99 "Теплоизоляция. Технические условия для труб, дымоходов, зданий и сооружений", от Департамента жилищного строительства Минкомсвязи РФ 12.02.1908.	г. Москва, Ленинградский пр-д, дом 80, корпус 23, здание котельной	Здание	шт.	1	1	2021	2022*	2 273,09	-	-	2 273,09	-	-	1 894,24	-	1 492,57	-	-	780,52	-	
3.2.3	Проектирование и монтаж системы АЭС в СОС/У	В соответствии с п. 15.23 СП 89-13338.2016, "Смол проект. Котельные установки. Автоматизированная редакция СНиП П-35-76" (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 944-пр), п. 4, 6, 17 приложения 1 СНиП П-35-76 "Котельные установки"	г. Москва, Ленинградский пр-д, дом 80, корпус 23, здание котельной	Система автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре в здании жилой застройки	шт.	0	1	2020	2021	1 969,81	-	79,96	1 889,86	-	-	1 641,51	79,96	1 240,93	-	-	648,93	-	
Итого по группе 3.											4 791,50	-	79,96	4 162,94	548,60	-	3 992,92	79,96	2 733,49	548,60	-	1 429,45	-
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
4.1.1	Модернизация системы циркуляции сетевой воды с заменой циркуляционного насоса 7a230a2 на ДР1-400	Новое оборудование (двухрядный сетевой насос 7a230a2, установленный в газовой котельной на первом этаже корп. 23, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-д, д. 80 от 01.03.2018 г.)	г. Москва, Ленинградский пр-д, дом 80, корпус 23, здание котельной	Сетевой насос	шт.	1	1	2022	2022	743,33	-	-	-	743,33	-	619,44	-	-	743,33	-	-	-	
4.1.2	Внедрение энергоуправляемого электропривода в линию газовых котлов ДЭПР 10-13 и ПНД-М	Экономия энергоресурсов (электрической энергии) (Внедрение программы в области энергооборудования и повышения энергетической эффективности. Автоматизированного объекта «СОКОЛ-ЭНЕРГО» на 2019-2021 гг.)	г. Москва, Ленинградский пр-д, дом 80, корпус 23, здание котельной	Система автоматического управления дутьевым контуром котла	шт.	1	1	2020	2020	1 936,26	-	1 936,26	-	-	-	1 613,55	1 936,26	-	-	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
4.1.3	Устройство автоматики регулирования на вторичных котлах ТИГМ-30	Экономия электроэнергии (повышение эффективности системы теплоснабжения) (Выполнение программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Акционерного общества «СОКОЛ-ЭНЕРДЖИ» на 2019-2023 гг.)	г. Москва, Ленинградский проспект, дом 80, корпус 23, здание котельной	Автоматическое регулирование параметров работы котлов	тыс. руб./гид	2794,10	2514,69	2021	2022	4 491,33	-	-	3 170,82	1 319,51	-	3 742,76	-	2 082,76	1 319,51	-	1 089,12	-
Всего по группе 4.										7 170,93	-	1 936,26	3 170,82	2 962,84	-	5 975,77	1 936,26	2 082,76	2 062,84	-	1 809,12	-
Группа 5. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																						
5.1. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																						
5.2. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																						
Всего по группе 5.										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе										11 962,43	-	2 016,22	7 334,77	2 411,44	-	9 948,69	2 016,22	4 816,28	2 411,44	-	2 518,57	-

* Примечание: В соответствии с п. 2.4 Порядка согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на территории города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 04.07.2017 № 403-ПП - при утверждении инвестиционной программы мероприятия по реконструкции, строительству вновь начинаемых объектов включаются в проектный состав инвестиционной программы регулируемой организации только в части объемов средств, необходимых на разработку проектной документации; проектные работы включены в расходы на реализацию мероприятий ИП 2020 (2021) года с последующим согласованием внесения затрат по реконструкции на строительно-монтажные работы в расходы на реализацию мероприятий ИП 2021 (2022) года.

Приложение 2

к приказу Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18.11.2020 № 561-ТД

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

Акционерное общество «СОКОЛ-ЭНЕРГО»

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2020 - 2021 годы (корректировка)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения за 2019 год	Плановые значения		
				По состоянию на 31.12.2021	в т.ч. по годам реализации	
					2020	2021
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	0,4615	0,4210	0,4442	0,4210
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,17274	0,16053	0,16053	0,16053
		т.у.т./м ³	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	80	70	75	70
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

Акционерное общество «СОКОЛ-ЭНЕРГО»

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (т.у.т./Гкал)			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям		
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	
2020	2021		2020	2021		2020	2021		2020	2021		2020	2021			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Котельная АО "СОКОЛ-ЭНЕРГО"	-	-	-	0,07	0,07	0,07	0,17274	0,16053	0,16053	-	-	-	-	-	-

Финансовый план
Акционерное общество «СОКОЛ-ЭНЕРГО»
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2020 - 2021 годы (корректировка)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)			
		По видам деятельности	Всего	По годам реализации инвестпрограммы	
		Производство тепловой энергии		2020	2021
1	2	3	4	5	6
1	Собственные средства	7 792,49	7 792,49	1 680,18	6 112,31
1.1	амортизационные отчисления	5 693,68	5 693,68	1 680,18	4 013,50
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	2 098,81	2 098,81	0,00	2 098,81
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-
2	Привлеченные средства	-	-	-	-
2.1	кредиты	-	-	-	-
2.2	займы организаций	-	-	-	-
2.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-
3	Бюджетное финансирование	-	-	-	-
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-
5	ИТОГО по инвестиционной программе	7 792,49	7 792,49	1 680,18	6 112,31